

Setzen Sie wesentliche Impulse für die zukünftige Entwicklung unseres attraktiven Wohn- und Lebensstandortes!

Die **Wohnbau GmbH Göppingen (WGG)** ist seit mehr als 80 Jahren ein kompetenter und zuverlässiger Partner in der Wohnversorgung unserer Stadt (mit rund 2.000 eigenen und 1.100 fremdverwalteten Wohn- und Gewerbeeinheiten). Sie nimmt für unsere Bevölkerung, Stadt, Landkreis und heimische Wirtschaft die Wohnversorgung breiter Bevölkerungsgruppen wahr, insbesondere auch für soziale Notfälle und Fälle drohender Obdachlosigkeit. Das Portfolio wird kontinuierlich durch neue attraktive Wohnangebote ausgebaut, die einem engagierten Neubau- und Modernisierungsprogramm entstammen, das eng mit der Stadtentwicklung verzahnt ist.

Gestalten Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Zuge einer Altersnachfolge als



► Geschäftsführung (w/m/d)

der Wohnbau GmbH Göppingen die Wohnungslandschaft aktiv mit und leisten Sie einen wesentlichen Beitrag für unsere lebenswerte und soziale Stadt.

In dieser Funktion berichten Sie direkt an den Aufsichtsratsvorsitzenden. Zum Zwecke der engen Verzahnung mit der Stadtentwicklung steht Ihnen die Baubürgermeisterin beratend zur Seite.

IHRE Kernaufgaben

- Umsichtige Geschäftsführung und zielgerichtete Weiterentwicklung der Gesellschaft hinsichtlich ihrer zukünftigen inhaltlichen Ausrichtung
- Professionelle finanzwirtschaftliche Steuerung und Unternehmensplanung
- Verantwortliche Koordinierung des Projektmanagements in den Bereichen nachhaltiges Bestandsmanagement, Neubau und Sanierung
- Kollegiale Führung der rund 40 Mitarbeitenden sowie Weiterentwicklung der Organisationsstruktur
- Vertrauensvolle Zusammenarbeit mit allen relevanten internen und externen Akteuren

UNSERE ANFORDERUNGEN

- Abgeschlossenes Studium in der Fachrichtung Betriebs- oder Immobilienwirtschaft, Architektur oder Bauingenieurwesen bzw. einer vergleichbaren Fachrichtung
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung sowie Führungserfahrung in einem vergleichbaren Umfeld
- Fundierte kaufmännische Erfahrungen in Verbindung mit einer Affinität für Architektur und Baugestaltung
- Ausgeprägtes strategisch-konzeptionelles Denken und Handeln sowie Führungsstärke
- Hohe Kommunikations- und Verhandlungsfähigkeiten sowie überdurchschnittliche Einsatzbereitschaft

Sie stellen unsere Gesellschaft nachhaltig für die Zukunft auf, denn Sie wissen als Branchenkenner*in, „wie sich das Rad dreht“ und worauf es in dieser Position ankommt. Dabei denken Sie unternehmerisch, verfügen gleichzeitig aber auch über ein feines Gespür für die Bedürfnisse unserer Bürger*innen. Mit diesen sozialen Fähigkeiten und Ihrer Kreativität gelingt es Ihnen mit Leichtigkeit, eine sozialverantwortliche Wohnversorgung umzusetzen.

Gehen Sie davon aus, dass unsere vertraglichen Rahmenbedingungen Sie überzeugen werden.

Die Wohnbau GmbH Göppingen engagiert sich für Chancengleichheit.

Interessiert? Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228/265004 Désirée Verhaert, Raza Hoxhaj oder Julia Schwick gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inkl. einer Angabe zu Ihren Gehaltsvorstellungen bitte bis zum **10.04.2022** über das **zfm-Karriereportal** unter **www.zfm-bonn.de** zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!